

Opis do projektu wykonawczego

1. DANE OGÓLNE

Rodzaj przeznaczenie obiektu	: Budowa budynku żłobko-przedszkola z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii położonego w Węglińcu.
Inwestor	: Gmina Węgliniec ul. Sikorskiego 3 59-940 Węgliniec
Adres inwestycji	: dz. nr 168/1, Obr. Węgliniec - 1, 59-940 Węgliniec, j. ew. 022506_4
Autorzy projektu	: Architektura: mgr inż. arch. Artur Bień Konstrukcja: mgr inż. Tomasz Kozłowski

Projekt sporządzono : Olszyna, 10 grudnia 2019 r.

Tematem dokumentacji projektowej jest Inwestycja polegająca na budowie budynku żłobko-przedszkola z wykorzystaniem odnawialnych źródeł energii położonego w Węglińcu.

Opis techniczny został sporządzony zgodnie z *Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego* i zawiera opis projektu wg kolejności określonej w rozporządzeniu.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- 2.1. Umowa z Inwestorem
- 2.2. Mapa do celów projektowych, skala 1:500
- 2.3. Ustalenia z Inwestorem
- 2.4. Obowiązujące normy i przepisy
- 2.5. Projekt budowlany – branża architektura
- 2.6 Projekt budowlany – branża konstrukcja
- 2.7. Normy, wytyczne, warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano montażowych

3. OPIS LOKALIZACJI

Projektowany budynek zostanie zlokalizowany na dz. nr 168/1, Obręb Węgliniec - 1, w Węglińcu przy ulicy Jana Kochanowskiego.

4. CHARAKTERYSTYKA I DANE TECHNICZNE PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

Projektowane przedszkole z oddziałem żłobkowym to trzyczłonowy budynek z dwoma kondygnacjami użytkowymi, niepodpiwniczony, budowany w technologii tradycyjnej. Każda z części budynku połączona jest z pozostałymi łącznikami komunikacyjnymi. Budynek posadowiony w sposób bezpośredni na ławach fundamentowych. Drewniana konstrukcja dachu dwuspadowego, przykryta blachodachówką. Bryła budynku składa się z 3 prostokątnych części połączonych łącznikami. Obiekt dostosowano formą oraz materiałami wykończeniowymi do krajobrazu oraz otaczającej zabudowy – zgodnie z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego.

Obiekt zaprojektowano w sposób umożliwiający poruszanie się po nim przez osoby niepełnosprawne. Pomieszczenia sal zajęciowych oraz pozostałych, niebędących pomieszczeniami technicznymi, wyposażono w drzwi o świetle przejścia minimum 0,9 m. Toalety wyposażone są w co najmniej jedną miskę ustępową przystosowaną do użytku osób niepełnosprawnych. Dostęp na piętro budynku zapewniony jest poprzez dźwig osobowy, przystosowany do użytku osób niepełnosprawnych, o wymiarach 1,1 x 1,4 m.

W obiekcie zaprojektowano następujące instalacje wewnętrzne (wg opracowań branżowych):

- a) Elektryczną z wykorzystaniem paneli fotowoltaicznych
- b) Wodociągową (ciepła i zimna woda użytkowa)
- c) Kanalizacyjną z rozdziałem na:

- kanalizację technologiczną z pomieszczeń produkcyjnych bloku żywienia, odprowadzającą ścieki poprzez osadnik tłuszczu
- kanalizację sanitarną z pozostałych pomieszczeń,
- d) Centralnego ogrzewania z wykorzystaniem pomp ciepła
- e) Wentylacyjną (mechaniczną),
- f) Teletechniczną (komputerową z dostępem do sieci Internet, telefoniczną).

ELEMENTY TECHNOLOGII PROJEKTOWANEGO BUDYNKU

Projektowany obiekt podzielony jest na bloki (żywieniowy, administracyjno-techniczny, opiekuńczy żłobka, opiekuńczy przedszkola). Wyróżnić można trzy grupy personelu: kuchenny, opiekuńczy i administracyjno-techniczny.

- I. Blok żywieniowy, znajdujący się w budynku głównym, przystosowany jest do produkcji żywności od surowca do gotowej potrawy oraz do wydawania żywności w formie kateringowej.
Liczba osób zatrudnionych: 5
- II. W bloku administracyjno-technicznym (budynek główny) znajdują się pomieszczenia do obsługi urządzeń technologicznych, biurowe oraz zaplecza socjalnego i sanitarnego dla osób zatrudnionych oraz gości.
Liczba osób zatrudnionych: 10
- III. Blok opiekuńczy żłobkowy składa się z dwóch oddziałów.
Liczba osób zatrudnionych: 5
- IV. Blok opiekuńczy przedszkolny składa się z pięciu oddziałów.
Liczba osób zatrudnionych: 12

Całkowita liczba osób zatrudnionych w obiekcie: 32 osoby. Szczegółowy podział na grupy pomieszczeń oraz przewidywane osoby zatrudnione w punkcie 6.1.

Wymiary budynku:

Długość	:	81,90	m	Szerokość	:	31,30	m
Wysokość ponad poziom terenu	:				:	12,00	m
Powierzchnia zabudowy	:				:	1360,34	m ²
Powierzchnia użytkowa	:				:	1922,79	m ²
Powierzchnia całkowita	:				:	2374,76	m ²
Kubatura	:				:	11651,98	m ³
Liczba kondygnacji nadziemnych	:				:	2	
Kategoria zagrożenia ludzi	:				:	ZL II	
Klasa odporności ogniowej	:				:	C	
Rodzaj ogrzewania	:				:	Pompy ciepła	

Zestawienia pomieszczeń wykonano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki morskiej z dnia 25 kwietnia 2002 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego § 11, ust. 2, pkt 2.,

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

ŻŁOBEK					
Nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Rodzaj posadzki	Strefa pożarowa
1/0	Ustęp pracowniczy	2,74	2,74	Wykładzina winylowa	I
2/0	Pokój socjalny- żłobek	5,69	5,69	Wykładzina winylowa	
3/0	Szatnia żłobek	36,13	36,13	Wykładzina winylowa	
4/0	Toaleta żłobek 1	16,56	16,56	Wykładzina winylowa	
5/0	Magazyn żłobek 1	3,35	3,35	Wykładzina winylowa	
6/0	Pomieszczenie leżakowania dzieci 1	31,73	31,73	Wykładzina dywanowa	
7/0	Sala żłobek 1	51,11	51,11	Wykładzina winylowa	
8/0	Sala żłobek 2	51,11	51,11	Wykładzina winylowa	
9/0	Pomieszczenie leżakowania dzieci 2	31,75	31,75	Wykładzina dywanowa	
10/0	Magazyn żłobek 2	3,35	3,35	Wykładzina winylowa	
11/0	Toaleta żłobek 2	16,56	16,56	Wykładzina winylowa	
RAZEM		250,08	250,08		

ADMINISTRACJA					
Nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Rodzaj posadzki	Strefa pożarowa
12/0	Łącznik	38,69	38,69	Wykładzina winylowa	I
13/0	Klatka schodowa	26,66	26,66	Wykładzina winylowa	
14/0	Pomieszczenie na środki czystości	8,04	8,04	Wykładzina winylowa	
15/0	Korytarz	32,27	32,27	Wykładzina winylowa	
16/0	Gabinet pielęgniarki, lekarza	12,39	12,39	Wykładzina winylowa	
17/0	Toaleta goście	8,08	8,08	Wykładzina winylowa	

18/0	Pomieszczenie techniczne 1- woda	11,11	11,11	Gres szklony
19/0	Pomieszczenie techniczne 2- pompa ciepła	15,92	15,92	Gres szklony
20/0	Wiatrołap	3,89	3,89	Wykładzina winy- lowa
21/0	Korytarz	34,23	34,23	Wykładzina winy- lowa
22/0	Zmywalnia poj. trans. i wózków do przew. żywn.	9,73	9,73	Gres szklony
23/0	Magazyn produktów su- chych	10,72	10,72	Gres szklony
24/0	Pom. magazynowania i de- zynfekcji jaj	5,76	5,76	Gres szklony
25/0	Pom. na środki czystości (kuchnia)	2,97	2,97	Gres szklony
26/0	Zmywalnia naczyń stoło- wych	12,89	12,89	Gres szklony
27/0	Jadalnia	136,15	136,15	Wykładzina winy- lowa
28/0	Kuchnia właściwa	66,47	66,47	Gres szklony
29/0	Magazyn dobowy	3,49	3,49	Wykładzina winy- lowa
30/0	Magazyn warzyw okopo- wych	3,77	3,77	Wykładzina winy- lowa
31/0	Przygotownia wstępna warzyw	9,33	9,33	Gres szklony
32/0	Wiatrołap	4,94	4,94	Wykładzina winy- lowa
33/0	Magazyn	8,11	8,11	Gres szklony
34/0	Komora chłodnicza	6,17	6,17	Gres szklony
35/0	Ustęp pracowniczy	2,91	2,91	Wykładzina winy- lowa
36/0	Szatnia/ m.s.p.	11,95	11,95	Wykładzina winy- lowa
37/0	Łącznik	6,97	6,97	Wykładzina winy- lowa
RAZEM		493,61	493,61	

PRZEDSZKOLE					
Nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Rodzaj po- sadzki	Strefa pożarowa
38/0	Klatka schodowa	41,78	41,78	Wykładzina wi- nylowa	II
39/0	Toaleta zewnętrzna	8,26	8,26	Wykładzina wi- nylowa	
40/0	Szatnia przedszkole	74,64	74,64	Wykładzina wi- nylowa	

41/0	Korytarz	37,72	37,72	Wykładzina winylowa
42/0	Sala nr 1	70,29	70,29	Wykładzina dywanowa
43/0	Toaleta 1	15,94	15,94	Wykładzina winylowa
44/0	Ustęp pracowniczy	4,77	4,77	Wykładzina winylowa
45/0	Toaleta 2	15,94	15,94	Wykładzina winylowa
46/0	Sala nr 2	82,89	82,89	Wykładzina dywanowa
47/0	Pomieszczenie na środki czystości	7,64	6,72	Wykładzina winylowa
48/0	Klatka schodowa	14,23	14,23	Wykładzina winylowa
RAZEM		374,18	373,18	

ADMINISTRACJA					
Nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Rodzaj posadzki	Strefa pożarowa
1/1	Klatka schodowa	17,63	17,63	Wykładzina winylowa	I
2/1	Korytarz	8,98	8,98	Wykładzina winylowa	
3/1	Pom. gospodarcze	7,09	7,09	Wykładzina winylowa	
4/1	Pomieszczenie techniczne 3-wentylacja	23,28	23,28	Wykładzina winylowa	
5/1	Sala korekcyjna	137,06	137,06	Wykładzina dywanowa	
6/1	Magazyn Sali korekcyjnej	16,34	16,34	Wykładzina winylowa	
7/1	Korytarz	63,02	63,02	Wykładzina winylowa	
8/1	Toaleta sala korekcyjna	11,15	11,15	Wykładzina winylowa	
9/1	Toaleta personel męski	6,46	6,46	Wykładzina winylowa	
10/1	Dyrektor przedszkole	11,11	11,11	Wykładzina winylowa	
11/1	Sekretariat	13	13	Wykładzina winylowa	
12/1	Dyrektor żłobek	11,11	11,11	Wykładzina winylowa	
13/1	Pokój logopeda/psycholog	12,71	12,71	Wykładzina winylowa	
14/1	Pokój socjalny nauczycieli	39,95	39,95	Wykładzina winylowa	

15/1	Toaleta personel damski	14,06	14,06	Wykładzina winylowa	
16/1	Sala językowa	34,41	34,41	Wykładzina winylowa	
17/1	Pokój rehabilitacji ruchowej	18,27	18,27	Wykładzina winylowa	
18/1	Łącznik	8,11	8,11	Wykładzina winylowa	
RAZEM		453,74	453,74		

PRZEDSZKOLE					
Nr. pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. podłogi [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]	Rodzaj posadzki	Strefa pożarowa
19/1	Klatka schodowa	18,19	18,19	Wykładzina winylowa	II
20/1	Toaleta 3	16,88	16,88	Wykładzina winylowa	
21/1	Sala nr 3	70,66	70,66	Wykładzina dywanowa	
22/1	Korytarz	35,06	35,06	Wykładzina winylowa	
23/1	Sala nr 4	70,29	70,29	Wykładzina dywanowa	
24/1	Pomieszczenie gospodarcze	4,77	4,77	Wykładzina winylowa	
25/1	Toaleta 4	15,94	15,94	Wykładzina winylowa	
26/1	Sala nr 5	82,88	82,88	Wykładzina dywanowa	
27/1	Toaleta 5	15,94	15,94	Wykładzina winylowa	
28/1	Klatka schodowa	11,22	11,22	Wykładzina winylowa	
RAZEM		341,83	341,83		

SUMA	Pow. podłogi [m ²]	Pow. użytkowa [m ²]
Strefa pożarowa I	1197,43	1197,43
Strefa pożarowa II	715,93	715,01
RAZEM	1913,36	1912,44

5. RZĘDNE POSADOWIENIA BUDYNKU

Projektowany poziom posadzki parteru budynku w stanie wykończonym:

±0,00 = 193,10 m n.p.m.

6. ROZWIĄZANIA ARCHITEKTONICZNO - BUDOWLANE

6.1. Forma architektoniczna i funkcja obiektu

Projektowany budynek przedszkola z oddziałem żłobkowym to dwukondygnacyjny budynek, w układzie prostokąta. Przykryty dachem dwuspadowym o kącie nachylenia 39°, niepodpiwniczony, wznoszony technologią tradycyjną. Część obiektu żłobka jest parterowa.

Układ funkcjonalny w budynku został opracowany wg wytycznych Inwestora, z zachowaniem wymagań ustanowionych przez MEN dla budynków o funkcji edukacyjnej oraz zgodnie z warunkami technicznymi oraz przepisami sanitarnymi i ochrony przeciwpożarowej. Obiekt będzie realizował cele i zadania, poprzez prowadzenie zajęć teoretycznych i praktycznych

wyznaczonych w statutach żłobka i przedszkola. Projektowany budynek przewidziany jest dla pięciu oddziałów przedszkolnych po max. 25 dzieci w każdym (ok. 125 dzieci) oraz dwóch oddziałów żłobkowych po max. 16 dzieci w każdym (ok. 32 dzieci).

6.2. Układ konstrukcyjny

Budynek zaprojektowano w technologii tradycyjnej, murowanej. Posadowienie bezpośrednie na ławach fundamentowych. Więźba dachowa drewniana jętkowa. Podczas zestawiania obciążeń klimatycznych do obliczeń elementów konstrukcyjnych przyjęto następujące strefy:

- I obciążenia śniegiem,
- III obciążenia wiatrem.

6.3. Fundamenty

Na podstawie *Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych* oraz opinii geotechnicznej (załączona do opracowania) warunki gruntowe istniejące w miejscu projektowanych budynków określa się jako złożone warunki gruntowe – występujące w przypadku warstw gruntów niejednorodnych, nieciągłych, zmiennych genetycznie i litologicznie, obejmujących mineralne grunty słabonośne, grunty organiczne i nasypy niekontrolowane, przy zwierciadle wód gruntowych w poziomie projektowanego posadawiania i powyżej tego poziomu oraz przy braku występowania niekorzystnych zjawiska geologicznych. W rozpatrywanym przypadku złożone warunki gruntowe wynikają ze względu występowania nasypów niekontrolowanych w poziomie posadowienia. W związku z tym, projektuje się **wymianę gruntu do poziomu gruntów nośnych** na pospółkę zagęszczaną warstwami o $I_s > 0,9$

Biorąc pod uwagę powyższe założenia, projektowany budynek zaliczono do pierwszej kategorii geotechnicznej.

Projektuje się żelbetowe ławy fundamentowe o wymiarach 60 x 30 cm, z **betonu C20/25 (B25)**, zbrojone stalą B500SP. Przekroje i rozmieszczenie zbrojenia wg rys. 1/K.

Poziom posadowienia ław fundamentowych na dz. nr 168/1- 192,05 m n.p.m.

W przypadku wykonywania wykopów koparkami, ostatnie 10 cm gruntu należy wybrać bez sprzętu zmechanizowanego. Ławę fundamentową należy wykonać na wylewce z betonu C8/10 (B10) gr. ~10 cm.

6.4. Izolacja pozioma i pionowa ścian i podłóg

Izolacja przeciwwilgociowa posadzki z dwóch warstw folii PE o grubości min. 0,3 mm łączonej na zakład.

Izolacja fundamentów oraz ścian fundamentowych grubowarstwową, polimerowo-bitumiczną masą KMB (2x).

Izolacja cieplna posadzki EPS 150 gr. 15 cm.

Izolacja cieplna ścian zewnętrznych wełna mineralna lub styropian gr. 20 cm.

(UWAGA: W miejscach określonych ze względu na wymagania pożarowe należy kłaść wyłącznie wełnę mineralną)

Izolacja cieplna dachu na poziomie stropu wełną mineralną gr. 30 cm.

6.5. Ściany

Ściany zewnętrzne:

- tynk silikatowy,
- wełna mineralna 20 cm,
- pustak ceramiczny np. Porotherm 25 cm,
- tynk cementowo – wapienny 1,5 cm.

Ściany wewnętrzne nośne:

- tynk cementowo – wapienny 1,5 cm.
- pustak ceramiczny np. Porotherm 25 cm,
- tynk cementowo – wapienny 1,5 cm.

Ściany wewnętrzne działowe – ścianki z płyt g-k na stelażu stalowym o szerokości profilów 10 cm, wypełnione wełną mineralną lub murowane z pustaków np. Porotherm 11,5 z tynkiem cementowo – wapiennym.

6.6. Strop

Projektuje się strop żelbetowy typu filigran, o wysokości całkowitej płyty nośnej 24 cm. Należy zapewnić odporność ogniową REI 60. W tym celu należy odpowiednio zabezpieczyć i uszczelnić otwory i przepusty instalacyjne w stropie. Układ podpór stropu wraz z rozpiętościami na rysunku 6/K i 7/K.

6.7. Dach

W budynku zaprojektowano dach dwuspadowy, drewniany o kącie pochylenia 39 stopni. Płatwie drewniane oparte będą na profilu HEB 360 ze stali S235JR. Murłata mocowana do wieńca przy pomocy kotew M16 o rozstawie nie większym niż 1,2m. Drewno należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i ogniochronnymi.

Warstwy dachu:

- blachodachówka,
- łąty 4x6 cm,
- kontrłąty 2,5x5 cm,
- membrana wstępnego krycia (MWK),
- krokwie.

Uwaga!

Podczas układania folii paroprzepuszczalnej zwrócić uwagę na położenie jej odpowiednią stroną na zewnątrz budynku.

6.8. Przewody wentylacyjne i spalinowe

Zaprojektowano wentylację mechaniczną nawiewno-wywiewną z rekuperacją, szerzej opisaną w projekcie instalacji sanitarnych.

6.9. Okna i drzwi

Zaprojektowano okna z PCV ze szkłem bezpiecznym i szybami ochronnymi o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$ oraz drzwi z PCV również ze szkłem bezpiecznym i szybami ochronnymi o współczynniku przenikania ciepła $U \leq 1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$. Szyby bezpieczne klasy P4. W pomieszczeniach technicznych oraz produkcyjnych bloku żywienia należy zastosować drzwi wykonane z materiału nieulegającego korozji, łatwo zmywalnego, nienasiąkliwego i odpornego na uszkodzenia (ze stali odpornej na korozję lub atestowanych tworzyw). Ramy /ościeżnice/ powinny być wykonane ze stali nierdzewnej, w miejscach łączenia ze ścianami dokładnie uszczelnione elastycznym spoiwem. Drzwi do sal i szatni otwierane na ciągi komunikacyjne powinny być wyposażone w urządzenia samozamykające. W pozostałych pomieszczeniach drzwi wewnętrzne drewniane, dostosowane do wymagań Inwestora. Drzwi do pomieszczeń sanitarnych powinny posiadać w dolnej części otwory o sumarycznej powierzchni przekroju min. $0,022\text{m}^2$ dla dopływu powietrza.

6.10. Rynny i rury spustowe, obróbki blacharskie

Jako odprowadzenie wody z połaci dachowych zaprojektowano rury spustowe 70x80 mm ukryte w warstwie izolacji i rynny w systemie bezokapowym. Kolor elementów dopasowany do koloru pokrycia dachu. Zaleca się zastosowanie rozwiązań systemowych. Należy również zastosować płotki śniegowe mocowane do krokwi w pobliżu murłaty. Rynny należy zabezpieczyć przed dostępem zanieczyszczeń.

6.11. Tynki i okładziny zewnętrzne

Elewacje otynkowane tynkiem silikatowym – gr. 1,5 mm.

6.12. Podłogi i posadzki

Podłogi w pomieszczeniach sanitarnych i kuchennych należy wyłożyć płytkami z gresu szklowanego, antypoślizgowymi (min. R10), o klasie ścieralności min. PEI 4. W pomieszczeniach sal zabaw oraz zajęciowych należy zastosować wykładzinę dywanową np. Flotex Colour oraz wykładzinę winylową antypoślizgową (min. R10), antystatyczną z wysoką klasą odporności na ścieranie. W salach sypialnianych należy zastosować wykładziny dywanową np. Flotex Acoustic Plus o izolacyjności akustycznej $\Delta L_w \geq 22\text{dB}$. W pozostałych pomieszczeniach zastosować wykładziny, jak na rysunku 1A/2A, trudnozapalne, antypoślizgowe, łatwe do utrzymania w czystości z możliwością dezynfekcji. Dopuszcza się zastosowanie materiałów innej firmy o parametrach technicznych nie gorszych niż wymienione.

6.13. Ścianki działowe, tynki i okładziny wewnętrzne

Ścianki działowe wewnątrz budynku wykonane zostaną w systemie suchej zabudowy z płyt G-K, z wypełnieniem wełną mineralną, zapewniającym odpowiednie parametry izolacyjności akustycznej. Grubość ścianek – 12,5 cm – obustronna okładzina z płyty G-K, jednowarstwowo, na profilu 10 cm. Ścianki działowe pomieszczeń technicznych, w zależności od potrzeb z pustaków ceramicznych np. Porotherm 11,5.

W pomieszczeniach „mokrych” oraz o podwyższonej wilgotności należy zastosować płyty impregnowane GKBI.

Na ścianach murowanych z pustaków ceramicznych – tynk cementowo – wapienny z warstwą gładzi gipsowej lub tynk gipsowy. Grubość warstwy tynku – 15 mm.

W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych ściany obłożyć płytką ścienną na wysokość min. 2,0 m, od poziomu podłogi. W pomieszczeniach wyposażonych w armaturę kuchenną lub łazienkową należy wykonać tzw. „fartuch” z płytek ściennych, do wys. 1,60 m na ścianie z urządzeniem, i szerokości zabezpieczającej ściany pomieszczenia przed zachlapaniem.

We wszystkich pomieszczeniach produkcyjnych bloku żywienia, należy zastosować okładzinę ścienną z płytek, do wysokości 2,0 m od poziomu podłogi.

6.14. Roboty malarskie

Całość prac malarskich należy wykonać przy zastosowaniu wysokiej jakości emulsyjnej farby lateksowej. Odpornej na mycie, szorowanie także nie agresywnymi detergentami, środkami przeznaczonymi do dezynfekcji.

Kolorystyka dla poszczególnych pomieszczeń przedstawiona w projekcie wykonawczym. W pomieszczeniach higieniczno – sanitarnych oraz bloku żywienia, powyżej poziomu 2,0 m, ściany malować w kolorze białym.

Sufity wszystkich pomieszczeń malowane w kolorze białym.

6.15. Parapety

Parapety zewnętrzne stalowe w kolorze stolarki okiennej. Parapety wewnętrzne w salach dla dzieci przedszkolnych będą pełniły funkcję siedzisk. Zaprojektowano elementy drewniane, gr. 50 mm, fazowane na każdej krawędzi, pozbawione ostrych narożników. Kolorystykę elementów drewnianych należy uzgodnić z Inwestorem.

W pomieszczeniach kuchennych, higieniczno-sanitarnych oraz technicznych parapety wewnętrzne należy wykonać jako okładzinę z płytek ściennych. W pomieszczeniach biurowych parapety wewnętrzne wykonać z elementów drewnianych, gr. 32 mm.

6.16. Kolorystyka

Należy stosować stonowaną, niejaskrawą kolorystykę elewacji. Szczegółowy dobór kolorów ustalono z inwestorem.

7. UWAGI KOŃCOWE

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, wymogami Polskich Norm, sztuką budowlaną oraz przepisami bhp i ppoż. Opis techniczny należy konsultować z rysunkami. Wszelkie zmiany i ewentualne nieścisłości konsultować z projektantem. Wszystkie roboty budowlano – montażowe i odbiór robót wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych”.

Olszyna, 10 grudnia 2019 r.

Opracował:
mgr inż. arch. Artur Bień